

PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS									
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
Nome da Unidade: Associação Moradores Osório					Data: Março 2016		Revisado em:		
Endereço:Av 1 do Obelisco, Areal, Pelotas RS.					BDI: 22%		Encargos sociais 124,46%		
Tipo de intervenção: Reforma e Ampliação									
Área da Construção: 302,63 m²									
Uso exclusivo do Ministério da Saúde									
Analisado por:					Em: / /				
ITEM	CÓD. COMP. PLEO	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UNID.	MATERIAL	M.O.	PREÇO UNIT.	TOTAL	%
1.		MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS - DEMOLIÇÕES							
1.1	27801	Placa de obra em chapa de aço galvanizado - Padrão Ministério da Saúde -1,50X3,00m	4,50	m²	723,60	25,59	749,19	3371,36	
1.2	523104	Tapume de chapa de madeira compensada com portões	136,50	m²	15,55	45,63	61,18	8351,07	
1.3	26101	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas.	16,13	m²	1,81	2,56	4,37	70,49	
1.4	24201	Galpão aberto para oficina e depósito de canteiro de obras, em madeira	10,00	m²	70,55	40,94	111,49	1114,90	
1.5	22164	Retirar porta e janela de ferro de entrada para relocação	4,65	m²	0,00	13,94	13,94	64,82	
	de mercado	Recorte de pedra de granito e instalação da pedra sobressalente no local	1,00	UNID.	0,00	100,00	100,00	100,00	
1.6	de mercado	Desmontagem forro de PVC	151,00	m²	0,00	8,80	8,80	1328,80	
TOTAL DO GRUPO								14.401,43	
2.		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							
2.1	31121	Escavação manual de valas ou fundações	3,83	m³	0,00	43,25	43,25	165,65	
2.2	531320	Reaterro de vala/cava com material reaproveitado - fundação	2,89	m³	7,93	1,75	9,68	27,98	
2.3	531343	Aterro com saibro h:15cm	2,41	m³	49,78	1,75	51,53	124,19	
TOTAL DO GRUPO								317,81	
3.		COBERTURA							
3.1	de mercado	Cobertura em policarbonato, incl. estrutura metálica, acabamento em pintura, acesso, conforme especificações de memorial e projeto.	1,00	m²	0,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	
3.2	72310	Reparo em telha de fibrocimento – troca	5,00	m²	26,58	6,89	33,47	167,35	
	de mercado	Reparo no forro de PVC e Estrutura do mesmo	10,00	m²	36,54	0,00	36,54	365,40	
3.3	de mercado	Montagem forro PVC – recolocação	151,00	m²	2,5	8,80	11,30	1.706,30	
3.4	165137	Rufos, contra-rufos, água-furtada em chapa de aço galvanizado, esp 2,6mm	6,00	m	54,41	5,07	59,48	356,88	
TOTAL DO GRUPO								9.795,93	
4.		FUNDAÇÃO E ESTRUTURA							
		FUNDAÇÃO							
4.1	53333	Bloco de concreto fck 200kgf/cm², moldado in loco, sem armação	0,60	m³	275,10	159,19	434,29	260,57	
4.2	de mercado	Armação Bloco aço ca-60, diam. 4.2 a 5,00mm - fornecimento/ corte (perda de 10%) / dobra / colocação	1,70	Kg	5,30	12,00	17,30	29,41	
4.3	de mercado	Armação Bloco aço ca-50, diam. 6,3 a 12,5 mm - fornecimento/ corte (perda de 10%) / dobra / colocação	20,81	Kg	4,46	12,00	16,46	342,53	
4.4	42101	Forma de madeira comum para fundações- blocos	4,50	m²	48,43	33,26	81,69	367,61	
4.5	591008	Lastro de brita	0,20	m³	73,60	22,18	95,78	19,16	
4.6	42101	Forma de madeira comum para fundações- vigas	12,55	m²	48,43	33,26	81,69	1.025,21	
4.7	de mercado	Armação aço ca-50, diam. 6,3 à 16,0mm - fornecimento/ corte(perda de 10%) / dobra / colocação	91,00	Kg	5,30	12,00	17,30	1.574,30	
4.8	de mercado	Armação de aço ca-60 diam. 3,4 a 6,0mm - fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação	57,15	Kg	4,46	12,00	16,46	940,69	
4.9	51346	Concreto usinado bombeado fck=25mpa, inclusive colocação, espalhamento e acabamento	1,59	m³	325,50	0,00	325,50	517,55	
SUB TOTAL DO GRUPO									
		ESTRUTURA							
4.8		nada consta	0,00	m²	0,00	0,00	0,00	0,00	0
TOTAL DO GRUPO								5.077,02	
5.		ALVENARIA - VEDAÇÃO							
5.1	62260	Alvenaria em tijolo cerâmico furado 6 furos (furo redondo), assentado em argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), juntas 12mm	20,00	m²	37,03	31,63	68,66	1.373,20	
	62951	Verga e taipás	7,00	m	16,79	9,02	25,81	180,67	
	de mercado	Divisórias em painel leve, perfil de aço, conforme projeto, cor branco	1,00	Unid.	0,00	19.500,00	19.500,00	19.500,00	
	de mercado	painel em placa cimentícia	5,75	m²	450,00	150,00	600,00	3.450,00	
		MUROS							
5.2	229501	muro em tela de arame galvanizado 2" fio 12 BWG, e mourão h:2,5m	70,00	m	67,82	47,79	115,61	8.092,70	
TOTAL DO GRUPO								32.596,57	
6.		IMPERMEABILIZAÇÃO							
6.1	81101	Impermeabilização com pintura betuminosa (baldrame)	4,00	m²	6,64	11,09	17,73	70,92	
TOTAL DO GRUPO								70,92	
7.		REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS							
		PISO							
7.1	591018	Contrapiso em argamassa traco 1:4 (cimento e areia), espessura 8cm, preparo manual)	15,50	m²	16,61	25,52	42,13	653,02	
7.3	92509	Piso cerâmico 40x40cm, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em epoxi (inc. Quebra)	15,50	m²	17,83	10,39	28,22	437,41	
7.4	92509	Soleira cerâmica – portas externas	1,20	m²	17,83	10,39	28,22	33,86	
		PAREDE							
7.5	101002	Chapisco em paredes externas traco 1:3 (cimento e areia), espessura 0,7cm, preparo mecânico	39,50	m²	2,28	5,63	7,91	312,45	
7.6	101012	Emboço) em parede, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), preparo mecânico - esp 2cm	39,50	m²	3,64	20,25	23,89	943,66	
7.7	101040	Reboco externo	42,00	m²	1,22	12,35	13,57	569,94	
7.8	101511	Revestimento cerâmico 20x20cm, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em epox (inc. Quebra)	13,50	m²	28,20	46,67	74,87	1.010,75	
7.9	141256	Pintura latex acrílica ambientes internos, semi-brilho, padrão premium, min. duas demãos, cor branca. Inclui teto	359,00	m²	5,71	11,54	17,25	6.192,75	
7.10	141250	Aplicação de selador acrílico sobre reboco	38,00	m²	1,26	6,48	7,74	294,12	
7.11	102315	Peitoril de granito (janelas)	3,00	m	71,96	18,02	89,98	269,94	
7.12	141256	Pintura acrílica, ambientes externos, brilhante, padrão premium, min. Duas demãos, cor azul França.	450,00	m²	5,71	11,54	17,25	7.762,50	
7.13	141256	Pintura externa, acrílica, brilhante, padrão premium, cor palha, min. Duas demãos	277,00	m²	5,71	11,54	17,25	4.778,25	
		ESQUADRIAS							
7.14	de mercado	Lixamento e preparação para pintura em madeiras	13,44	m²	0,17	16,39	16,56	222,57	
7.15	141331	Pintura em esmalte sintético, padrão premium, cor branco, 2 demãos (portas), inclui fundo preparador	13,44	m²	8,96	15,47	24,43	328,34	
7.16	141332	Pintura esmalte sintético sobre esquadrias de ferro e gradis, padrão premium, 2 demãos cor azul França, inclui zarcão	157,92	m²	9,41	23,03	32,44	5.122,92	
		TETO							
7.17	141256	Pintura latex acrílica internos, cor branco, fosco, duas demãos, padrão premium	194,75	m²	5,71	11,54	17,25	3.359,44	
TOTAL DO GRUPO								32.291,90	

PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS									
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
Nome da Unidade: Associação Moradores Osório					Data: Março 2016		Revisado em:		
Endereço:Av 1 do Obelisco, Areal, Pelotas RS.					BDI: 22%		Encargos sociais 124,46%		
Tipo de intervenção: Reforma e Ampliação									
Área da Construção: 302,63 m²									
Uso exclusivo do Ministério da Saúde									
Analisado por:					Em: ____/____/____				
ITEM	COD. COMP. PLEO	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UNID.	MATERIAL	M.O.	PREÇO UNIT.	TOTAL	%
8.		ESQUADRIAS E SERRALHERIA							
8.1	de mercado	Reposição de porta de ferro em painel de placa cimentícia	1,00	m²	5,50	85,00	90,50	90,50	
8.2	de mercado	Grade atrio – complementação+ inserção da existente	6,00	m²	0,00	1.000,00	1.000,00	6.000,00	
8.3	de mercado	Grade otis para as janelas para vão de 1,98x.97	9,00	unid.	0,00	480,00	480,00	4.320,00	
8.4	de mercado	Grade otis para as janelas para vão de 1,50x60	4,00	unid.	0,00	180,00	180,00	720,00	
8.5	de mercado	gradil segurança área de serviço	1,00	unid.	0,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	
8.6	de mercado	Porta de ferro em chapa cega para área de serviço 80x2.10	3,00	unid.	0,00	1.360,00	1.360,00	4.080,00	
8.7	de mercado	Janela de ferro tipo basculante 1,60x97	1,00	unid.	0,00	960,00	960,00	960,00	
8.8	de mercado	Portão 2 folhas grade de ferro 1,20x2,00m	1,00	unid.	0,00	480,00	480,00	480,00	
8.9	de mercado	Reparo em esquadria, tipo basculante, de ferro	1,00	m²	0,00	150,00	150,00	150,00	
8.10	de mercado	Porta de abrir de ferro completa - conf. projeto.	10,22	m²	0,00	300,00	300,00	3.066,00	
		SUB TOTAL DO GRUPO						21.366,50	
		VIDRO							
8.8	131410	Vidro fantasia conforme existente, espessura 3mm – para troca dos existentes	1,00	m²	60,00	49,38	109,38	109,38	
		SUB TOTAL DO GRUPO						109,38	
		TOTAL DO GRUPO						21.475,88	
9.		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
9.1	172050	Centro de Distribuição p/10 elementos c/ bar.	1,00	unid.	235,00	29,88	264,88	264,88	
9.2	174311	Disjuntor monopolar 25A	2,00	unid.	8,05	7,47	15,52	31,04	
9.3	174011	Disjuntor monopolar 20A	2,00	unid.	7,30	7,47	14,77	29,54	
9.4	de mercado	Eletroduto Rígido, anti chamas, diam. 25 mm, classe A, na cor cinza, para instalação aparente	110,50	m	3,06	8,71	11,77	1.300,59	
9.5	de mercado	Acessórios (curvas, joelhos, braçadeiras,...)	1,00	unid.	300,00	300,00	600,00	600,00	
9.6	de mercado	Tomada Simples de sobrepor completa	8,00	unid.	16,59	9,94	26,53	212,24	
9.7	de mercado	Interruptores Simples+tomada sobrepor completa, para instalação aparente	6,00	unid.	19,56	11,20	30,76	184,56	
9.8	de mercado	Interruptores Duplo+ tomada sobrepor completa, para instalação aparente	3,00	unid.	10,98	11,20	22,18	66,54	
9.9	de mercado	Interruptor triplo sobrepor completo, para instalação aparente	1,00	unid.	23,50	15,50	39,00	39,00	
9.10	de mercado	Interruptor Simples	3,00	unid.	20,50	15,50	36,00	108,00	
9.11	173001	Fio 1,5mm	300,00	m	0,92	1,23	2,15	645,00	
9.12	173002	Fio 2,5mm	350,00	m	1,26	1,23	2,49	871,50	
9.13	174103	Luminárias Fluorescentes completas	22,00	unid.	69,49	29,88	99,37	2.186,14	
9.14	de mercado	Luminárias Arandela de Parede do tipo Tartaruga c/ lâmpada compacta	2,00	unid.	28,50	25,00	53,50	107,00	
9.15	171900	Rasgos em Alvenaria	2,00	m	0,92	9,11	10,03	20,06	
9.16	de mercado	reposição de globo leitoso plástico, em luminária externa	6,00	unid.	40,00	25,00	65,00	390,00	
9.17	de mercado	Adaptação para rede trifásica padrão CEEE, caixa, haste de aterramento, balde conectores, fios terra e proteção instalado(poste completo)	1,00	unid.	650,00	150,00	800,00	800,00	
		TOTAL SUBGRUPO						7.856,09	
		REDE LOGICA E TELEFONIA							
9.17	20121987	fio para instalação de ponto de telefone	30,00	m	0,70	1,93	2,63	78,90	
9.18	174500	Ponto para telefone	2,00	unid.	22,45	99,57	122,02	244,04	
		TOTAL SUBGRUPO						322,94	
		TOTAL DO GRUPO						8.179,03	
10.		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
10.1	161901	Rasgos em Alvenaria e contrapiso	5,00	m	R\$ 1,33	R\$ 9,11	R\$ 10,44	52,20	
10.3	153053	Registro Gaveta c/ canopla cromada 20mm	5,00	un	R\$ 34,18	R\$ 16,45	R\$ 50,63	253,15	
10.4	164042	Caixa de inspeção 60x60x60 (medida externa)	6,00	un	R\$ 110,77	R\$ 202,55	R\$ 313,32	1.879,92	
10.5	161054	Ponto hidráulico Pia inox com tampo inox 1,50m (inc. válvula, sifão e torneira metálica)	1,00	un	R\$ 668,00	R\$ 88,55	R\$ 756,55	756,55	
10.6	de mercado	Canalização em PVC 100 mm com conexões	40,00	m	R\$ 8,88	R\$ 9,70	R\$ 18,58	743,20	
10.7	de mercado	Canalização em PVC 50 mm com conexões	18,00	m	R\$ 7,11	R\$ 6,22	R\$ 13,33	239,94	
10.8	de mercado	Canalizações em PVC 40 mm com conexões	6,00	m	R\$ 3,00	R\$ 6,22	R\$ 9,22	55,32	
10.9	de mercado	Canalizações em PVC 25 mm com conexões	55,00	m	R\$ 1,98	R\$ 4,60	R\$ 6,58	361,90	
10.10	de mercado	Ponto hidráulico tanque plástico 15l (inc. torneira metálica, sifão, válvula)	1,00	unid.	R\$ 303,00	R\$ 75,89	R\$ 378,89	378,89	
10.11	de mercado	Expurgo pia com tampo inox	1,00	unid.	R\$ 1.598,00	R\$ 40,00	R\$ 1.638,00	1.638,00	
10.12	de mercado	válvula expurgo	1,00	unid.	R\$ 950,00	R\$ 12,50	R\$ 962,50	962,50	
10.13	de mercado	dispenser papel toalha em pvc branco	7,00	unid.	R\$ 32,49	R\$ 6,64	R\$ 39,13	273,91	
10.14	de mercado	dispenser para sabonete líquido	7,00	unid.	R\$ 27,00	R\$ 6,64	R\$ 33,64	235,48	
10.15	de mercado	Balcão de pia (para tampo 1,50m)	1,00	unid.	R\$ 360,00	R\$ 25,00	R\$ 385,00	385,00	
10.16	161052	Ponto hidráulico p/ Lavatório com coluna cor Branco (inc. sifão, torneira, válvula,etc)	6,00	un	R\$ 432,49	R\$ 75,89	R\$ 508,38	3.050,28	
		TOTAL DO GRUPO						11.266,24	
11.		COMUNICAÇÃO VISUAL							
11.1	de mercado	Placa de identificação das portas	15,00	unid.	30,00	2,49	32,49	487,35	
11.2	de mercado	placa de identificação da unidade	1,00	unid.	500,00	100,00	600,00	600,00	
11.3	de mercado	placa de proibido fumar, acrílica	2,00	unid.	8,39	2,49	10,88	21,76	
11.4	de mercado	placa de identificação de saída, em acrílico	3,00	unid.	12,83	2,49	15,32	45,96	
		TOTAL DO GRUPO						1.155,07	
12		DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA							
12.1	231115	Limpeza final da obra	225,86	m²	0,00	3,68	3,68	831,16	
12.2	de mercado	Carga, transporte e destinação de entulhos, DTM 10KM	1,00	m³	0,00	80,00	80,00	80,00	
		TOTAL DO GRUPO						911,1648	
		TOTAL						R\$ 137.538,97	
		BDI 22%						30.258,57	
		TOTAL GERAL						R\$ 167.797,54	